

Auftraggeber:	NE	RWE	RKN	DO	DO	RKN	RKN	RKN	Straßen NRW	NE	Grund	Anmerkungen
Berücksichtigung in Verkehrsgutachten	Spiekermann	Silbersee	AS Delrath 1	Top West	VEP Dormagen	AS Delrath 2	AS Delrath 3	AS Delrath 4	A 57	Derikum		
	2013	BBW 02/2017	BBW 10/2017	BBW 03/2018	BBW 05/2018	BBW 06/2018	BBW 09/2018	BBW 04/2019	BBW 10/2019	BBW 11/2019		

neue Gewerbeflächen	ha	Neuss	Dormagen												
Silbersee RWE	50		X	nein	ja	ja	nein	ja	ja	ja	ja	nein	nein	Für Logistik	nur Verkehr gemischtes GE angesetzt * geringfügiger Spielraum nach oben
Stüttger Hof	50		X	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	VK Prognose nur bis 2030	Realisierung erst nach 2030
Silbersee Hafen	12	X		nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	VK Prognose nur bis 2030	Realisierung erst nach 2030
Koblenzer Str.	8	X		nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	VK Prognose nur bis 2030	Realisierung erst nach 2030
Derikum Bestand	250	X		teilweise	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	ja	??	keine Verkehrszählungen durchgeführt
Derikum neu	25	X		nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	teilweise	nein	ja	??	Fiege I und II, Group 7 nicht berücksichtigt
Alu Norf neu	18	X		nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	neu	nicht berücksichtigt
Kuckhof Ost offene Option	25	X		nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	??	nicht berücksichtigt

Wohnbebauung															
Nievenheimer		X		nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	??	Lt. Angabe berücksichtigt, bei Zahlenabgleich kein Nachweis dafür
Grupellostraße		X		nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	neu	nicht berücksichtigt
Schwarzer Graben		X		nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	??	Lt. Angabe berücksichtigt, bei Zahlenabgleich kein Nachweis dafür
Kuckhof		X		nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	??	nicht berücksichtigt
Nievenheim			X	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	??	Lt. Angabe berücksichtigt, bei Zahlenabgleich kein Nachweis dafür
Delrath			X	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	??	Lt. Angabe berücksichtigt, bei Zahlenabgleich kein Nachweis dafür

GE und WB															
Grevenbroich				nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	nein	kein Auftrag an BBW	berücksichtigt, Untersuchung endet an Stadtgrenze zu GV

FAZIT:

- neue Planungen mit AS Delrath** Diese Flächen sind weder explizit noch pauschal bei den Verkehrsberechnungen berücksichtigt worden
 Die Fläche RWE Silbersee ist explizit, also mit Berechnungswerten auf Basis einer Faktorenrechnung für gemischtes Gewerbe brücksichtigt worden
 Diese Flächen sind pauschal bei den Berechnungen 2017 berücksichtigt worden mit Zunahme Einwohner bis 2030 = 4% und Zunahme Arbeitsplätze = 27%
 Dann aber bei den Berechnungen 2018/2019 mit Zunahme Einwohner bis 2030 =15%, allerdings Zunahme Arbeitsplätze **nur noch 6% versus zuvor 27%**,
 Diese Flächen sind angeblich pauschal berücksichtigt worden mit einer Zunahme Einwohner bis 2030 = 15% und Zunahme Arbeitsplätze = 6%, Eine tatsächliche Berücksichtigung ist aber anhand der Zahlen im Gutachten nicht erkennbar; Die Werte von Analyse zu Prognose bleiben unverändert oder sind sogar niedriger
 Die Fläche Derikum Bestand ist rechnerisch nur in dem Verkehrsgutachten Derikum berücksichtigt, jedoch ohne Fiege I und II
DA DAS VERKEHRSAUFKOMMEN UNZUREICHEND BERECHNET WURDE, IST EINE AUSREICHENDE VERKEHRSABWICKLUNG MIT DEN NEUEN PLANUNGEN UND EINER AS DELRATH NICHT NACHGEWIESEN
- Ausbau A 57** KEINE DER GENANNTEN FLÄCHEN IST FÜR DEN 8-SPURIGEN AUSBAU DER A 57 ZWISCHEN AD NEUSS SÜD UND DORMAGEN BERÜCKSICHTIGT WORDEN, OBWOHL DAS GUTACHTEN AKTUALISIERT WERDEN MUSSTE, DA DIE PLANUNGEN DER STÄDTE DO UND NE AUSWIRKUNGEN AUF DIE A 57 HABEN WERDEN VERKEHRSVERLAGERUNGEN MIT EINER AS DELRATH VON DER AS NORF UND AS ÜDESHEIM MIT ZUFAHRT ÜBER DIE AS DELRATH AUF DEN AUSBAUABSCHNITT DER A 57 WURDEN NICHT BERÜCKSICHTIGT EIN 6-SPURIGER AUSBAU REICHT NICHT AUS; EIN 8-SPURIGER AUSBAU IST ERFORDERLICH, DA SONST STAU ENTSTEHT, DER ZU AUSWEICHVERKEHR UND STAU AUF DER B 9 UND K 30, K 33, L 380 FÜHRT
- FNP 2020 Spiekermann** NEUE GEWERBEFLÄCHEN SIND IN DEM GUTACHTEN NICHT BERÜCKSICHTIGT, JEDOCH EINE AS Delrath. IN DEM GUTACHTEN DARGESTELLTE NETZERGÄNZUNGEN WERDEN NICHT IN DEN FNP ÜBERNOMMEN. DAS DATENMATERIAL IST VERALTET UND BASIERT AUF DEM VEP 2003. DAS GUTACHTEN IST NICHT GEEIGENT EINE AUSSAGE ZU TREFFEN, OB NEUE GEWERBEGEBIETE IM NEUSSER SÜDEN VERKEHRSTECHNISCH ABGEWICKELT WERDEN KÖNNEN
- AS Delrath** IST NOCH NICHT PLANFESTGESTELLT UND IM FNP-KONZEPT DORMAGEN NUR NACHRICHTLICH DARGESTELLT, BEDEUTET NUR DEKLARATORISCHE WIRKUNG UND KEINE RECHTSWIRKUNG. PROBLEM: DIE NEUEN GEWERBEFLÄCHENAUSWEISUNGEN IM NEUSSER SÜDEN UND ALLE VERKEHRSGUTACHTEN BASIEREN AUF EINER EXISTIERENDEN AS DELRATH: DA DIESE NUR NACHRICHTLICH DARGESTELLT IST, SIND DERZEIT GEWERBEFLÄCHENAUSWEISUNGEN IM FNP IM NEUSSER SÜDEN NICHT MÖGLICH. FÜR GEWERBEFLÄCHEN MUSS DIE VERKEHRSLICHE ERSCHLIEßBARKEIT MÖGLICH SEIN. DAS KANN DERZEIT NICHT NACHGEWIESEN WERDEN. EIN VORHABENBEZOGENER EINZELNACHWEIS REICHT NICHT AUS, UM DIE GESAMTAUSWIRKUNGEN IM STRAßENNETZ DARZUSTELLEN:
- Derikum neu:** ES GELINGT NUR DER NACHWEIS, DASS EIN NEUES GE DERIKUM VON EINEM ANKNÜPFUNGSPUNKT AN DER L 380 ODER VON DER KRUPPSTRASSE AUFGENOMMEN WERDEN KANN AUSWIRKUNGEN IM GESAMTSTRABENNETZ DER REGION SIND NICHT DARGESTELLT. ALLE VARIANTEN BERÜCKSICHTIGEN KEINE AS DELRATH, DAS ZUFÜHRENEDE STRAßENNETZAS DELRATH IST NICHT MIT ERGEBNISSEN IN ZAHLEN ERFASST. AUSWIRKUNGEN EINES NEUEN GE DERIKUM IM STRAßENNETZ OHNE EINE AS DELRATH WURDEN NICHT UNTERSUCHT.
- Aufgabe:** ALLE DATEN AUS DEN GUTACHTEN MÜSSEN ZUSAMMENGEFÜHRT WERDEN, AUF PLAUSIBILITÄT GEPRÜFT WERDEN UND DIE AUWIRKUNGEN IM STRAßENNETZ VON DORMAGEN, NEUSS SÜD UND AUSBAUABSCHNITT A 57 AS DELRATH BIS AD NEUSS SÜD IM GESAMTKONTEXT BEURTEILT WERDEN. NUR SO KANN ERMITTELT WERDEN, OB WEITERE GE-AUSWEISUNGEN NOCH MÖGLICH SIND. DAMIT VERBUNDEN MUSS EIN VERKEHRSLENKUNGSKONZEPT UND EIN GESAMTVERKEHRSWEGEPLAN NEUSS SÜD UND DORMAGEN ERSTELLT WERDEN.