

Planänderungen zur erneuten öffentlichen Auslegung

	<b>Stadtteil</b>	<b>Bereich</b>	<b>bisherige Darstellung</b>	<b>neue Darstellung</b>	<b>Größe ca. (ha)</b>
1	Weissenberg	Römerstraße	SO AUTO	Gewerbegebiete	1,4
2	Weissenberg	Normannenstraße	Gemischte Bauflächen (südlicher Teil)	Gewerbegebiete	7,1
3	Hammfeld	Sconto-Möbelmarkt (130. FNP-Änderung)	Gemischte Bauflächen, Grünflächen (Parkanlage)	SO M-Markt VK max 8000 qm, Grünflächen (Parkanlage, Maßnahmeflächen)	5,2
4	Allerheiligen	Kuckhofer Straße	Gewerbegebiete, Grünflächen (Maßnahmeflächen, Naturnahe Entwicklung)	Fläche für die Landwirtschaft	24,9 9,6
5	Norf	Grupellostraße	Gewerbegebiete, Fläche für die Landwirtschaft, Grünfläche (Parkanlage)	Wohnbauflächen	2,3
6	Gnadental	Landespolizeischule	SO Hotel	Flächen für den Gemeinbedarf: „Schulen und sonstige Bildungseinrichtungen“	5,86
7	Stadionviertel	Eselspfad Nord (Ausgleichsfläche)	Grünflächen (Parkanlage, Maßnahmefläche)	Flächen für Wald	3,36
8	Bolssiedlung	Seitenstreifen A 52/ Bataverstraße (Ausgleichsfläche)	Flächen für Wald, Maßnahmefläche	Flächen für Wald	1,7
9	Grefrath	Südlich B 230 (Ausgleichsfläche)	Flächen für Wald, Maßnahmefläche	Flächen für Wald	0,5
10	Hammfeld	ehemalige BSA	Gemischte Bauflächen	Gewerbegebiete	3,7

	<b>Stadtteil</b>	<b>Bereich</b>	<b>bisherige Darstellung</b>	<b>neue Darstellung</b>	<b>Größe ca. (ha)</b>
11	Bolssiedlung	Bataverstraße	Flächen für die Landwirtschaft	Flächen für Wald	1,0
12	Barbaraviertel	Spielplatz Yorckstraße/ Düsseldorfer Straße	Wohnbauflächen	Industriegebiete	0,32
13	Vogelsang	Nördlich Mühlenbachstraße	Flächen für die Landwirtschaft	Flächen für Wald	1,0
14	Grefrath	Fläche auf EGN- Grundstück südlich der Skihalle	Grünflächen (Naturnahe Entwicklung)	Flächen für Wald	1,2
15	Uedesheim	Alu-Norf/Hydro Aluminium	Flächen für die Landwirtschaft	Industriegebiete	15,9
16	Hammfeld	Wendersplatz	Gemischte Bauflächen	Flächen für den Gemeinbedarf, Zweckbestimmung: „Öffentliche Verwaltungen“, „Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen“, „Schulen und sonstige Einrichtungen“ und „Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen“	1,6
17	Vogelsang	Grünzug am Stingesbach	Grünflächen (Parkanlage)	Flächen für Wald	0,8
18	Norf	Grünzug am Norfbach	Flächen für die Landwirtschaft	Flächen für Wald	3,3
19	Westfeld	Bauerbahn, Geschützter Landschaftsbestandteil	Flächen für die Landwirtschaft	Flächen für Wald	2,97
20	Holzheim	Grünflächen entlang der B1	Grünflächen (Naturnahe Ent- wicklung)	Flächen für Wald, Grünfläche (Naturnahe Entwicklung)	2,0 2,2
21	Erfttal	BSA Erfttal: (neuer Kita- Standort)	Grünfläche	Symbol „Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen“	

	<b>Stadtteil</b>	<b>Bereich</b>	<b>bisherige Darstellung</b>	<b>neue Darstellung</b>	<b>Größe ca. (ha)</b>
22	Holzheim	Ludgerusring/ Kreitzweg	Wohnbauflächen	Gemischte Bauflächen	0,5
23	Weckhofen	Alte Schule, Hahnenweg: (neuer Kita- Standort)	Wohnbaufläche	Symbol „Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen“	
24	Innenstadt	Familienbildungsstätte Neuss, Am Konvent 14	Gemischte Bauflächen	Symbol „Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen“	
25	Innenstadt	Edith-Stein-Haus Schwannstraße/ Kapitelstraße	Gemischte Bauflächen	Symbol „Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen“	
26	Pomona	EKZ Moselstraße	„SO EKZ VK max 10.200 qm“	Korrektur der VK: „SO EKZ VK max 6.000 qm“	
27	Reuschenberg	Südpark (neuer Kita-Standort)	Grünflächen	Symbol „Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen“ darstellen	
28	Reuschenberg	A 57 Versickerungsanlage B	Verkehrsgrünflächen	Fläche für Ver- und Entsorgungsanlagen, Symbol „Abwasser“	1,2
30	Norf	L 142/ Von-Waldthausen-Str.	Fläche für die Landwirtschaft	Fläche für Wald	1,7
31	Vogelsang	A 57 Becken B	Fläche für die Landwirtschaft	Fläche für Ver- und Entsorgungsanlagen, Symbol „Abwasser“	1,5
32	Morgensternsheide	A 57 Maßnahmeflächen	Fläche für die Landwirtschaft	Grünfläche, „Naturnahe Entwicklung“	1,0

	Stadtteil	Bereich	bisherige Darstellung	neue Darstellung	Größe ca. (ha)
33	Weckhofen	Sportanlage/ Tennisplätze (neuer Kita-Standort)	Grünfläche	Symbol „Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen“	---
34	Holzheim	AS Neuss-Holzheim	Fläche für die Landwirtschaft	Fläche für Wald	0,7
35	Augustinusviertel/ Hammfeld	Ehem. Leuchtenberg (BP 476)	Flächen für Bahnanlagen	Wohnbaufläche	0,2
36	Barbaraviertel	Düsseldorfer Straße	Gewerbegebiet	Flächen für Bahnanlagen	
37	Norf	Nievenheimer Straße (neuer Kita-Standort)	Grünfläche	Wohnbaufläche; Symbol „Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen“	---
38	Weissenberg	Kaarster Straße, H.-Böll-Schule	Symbol „Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen“	Änderung des Symbols in „Schulen und sonstige Bildungseinrichtungen“	
39	Hammfeld	Langemarckstraße / südlich Derendorfer Weg	Grünfläche, Maßnahme­fläche	Grünfläche, Symbol „Parkanlage“	2,1

### Sonstige Eintragungen

40	Grefrath	Buscher Acker - Röckrath	Fläche für die Landwirtschaft	Überlagerung: Konzentrationszone für Windkraftanlagen	80,6
41	Hoisten	Südlich Hoisten	Fläche für die Landwirtschaft	Überlagerung: Konzentrationszone für Windkraftanlagen	22,8